SEREMI
Región de Valparaíso

Ministerio de
Bienes Nacionales

**DESTINA INMUEBLE FISCAL EN LA COMUNA DE VALPARAÍSO A LA SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO REGIONAL Y ADMINISTRATIVO.**

_____//

**EXPTE. Nº 056DE548214**

**VALPARAÍSO,** 13 DIC. 2011

**EXENTA Nº** 4917 - M

**VISTOS:**

Estos antecedentes; lo solicitado por don **Miguel Luis Flores Vargas,** Rut **Nº 8.929.175-5, en su calidad de Subsecretario de Desarrollo Regional y Administrativo y en representación de la Subsecretaría,** en presentación adjunta; lo acordado en Sesión **Nº 112** del Comité Consultivo, de fecha **12 de abril del año 2011;** lo notificado por la Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales de la Región de Valparaíso, en Oficio Ord. **Nº 2480**, de fecha **06 de mayo del año 2011;** y Carta de Petición de fecha **17 de mayo del año 2011**, del **Subsecretario de Desarrollo Regional;** lo dispuesto en el D.L. Nº 1.939 de 1977 y sus modificaciones; en la Ley Nº 19.175, Orgánica Constitucional sobre Gobierno y Administración Regional; las facultades que se me confieren por D.S. Nº 79 de 29 de julio de 2010, y lo dispuesto en el D.S. Nº 54 de 12 de abril de 2010, modificado por el D.S. Nº 81 de 20 de abril de 2010, todos del Ministerio de Bienes Nacionales; y la Resolución Nº 1600 de 2008, de la Contraloría General de la República:

**CONSIDERANDO:**

Que la Subsecretaría de Desarrollo Regional y Administrativo, organismo de la Administración del Estado, requiere del inmueble fiscal para la habilitación y funcionamiento de las dependencias del Programa de Recuperación y desarrollo Urbano (PRDUV), dependiente de dicho Servicio, el que tiene como objetivo contribuir a la revitalización de la ciudad de Valparaíso.

**R E S U E L V O:**

**1.- DESTÍNESE,** a la **SUBSECRETARÍA DE DESARROLLO REGIONAL, R.U.T. Nº 60.515.000-4**, el inmueble fiscal ubicado en calle **Montealegre Nº 132 al Nº 138, Cerro Alegre, comuna, provincia y región de Valparaíso, enrolado en el Servicio de Impuestos Internos con el Nº 3002-2,** de la citada comuna, inscrito a nombre del Fisco de Chile a Fojas **101** Nº **164** del Registro de Propiedad del año **2006,** del Conservador de Bienes Raíces de **Valparaíso.**

SEREMI
Región de Valparaíso

Ministerio de
Bienes Nacionales

El inmueble se individualiza en el Plano **Nº 05101-3490 CU,** con una superficie aproximada de **175,00 metros cuadrados,** y tiene los siguientes deslindes particulares:

| | | |
|---|---|---|
| **NORESTE** | : | Ilustre Municipalidad de Valparaíso en 14,00 metros. |
| **SURESTE** | : | Calle Montealegre en 12,50 metros. |
| **SUROESTE** | : | Sociedad de Inversiones AMABAR S.A. en 14,00 metros. |
| **NOROESTE** | : | Ilustre Municipalidad de Valparaíso en 12,50 metros. |

**2.-** La presente destinación, se entregará bajo las siguientes condiciones:

a) La entidad beneficiaria deberá destinar el inmueble **para la habilitación y funcionamiento de las dependencias del Programa de Recuperación y desarrollo Urbano (PRDUV), dependiente de dicho Servicio, el que tiene como objetivo contribuir a la revitalización de la ciudad de Valparaíso.**

b) Si el destinatario no utilizare el inmueble en los fines señalados o terminara el objetivo específico de la presente destinación o incurriese en cualquier infracción a las normas señaladas en el D.L. Nº 1.939 de 1977, se pondrá término a la destinación, bastando para ello el sólo informe de la Secretaría Regional Ministerial de Bienes Nacionales de la Región de Valparaíso, y deberá poner el inmueble a disposición de este Ministerio, en forma inmediata.

c) Queda absolutamente prohibido a la Institución beneficiaria celebrar actos o contratos, a título gratuito u oneroso, que signifiquen disponer el uso o goce de todo o parte del inmueble fiscal, distintos de aquellos establecidos expresamente por leyes especiales.

d) Los gastos que se originen por reparaciones, conservación, ejecución de obras y pago de los servicios tales como agua potable, alcantarillado, pavimentación, electricidad, teléfono, gas, contribuciones y otros a que este afecto el bien inmueble destinado, serán de cargo exclusivo de la institución beneficiaria, durante todo el periodo que dure la destinación.

e) Se deja constancia que este acto administrativo no implica de manera alguna un compromiso para el Fisco de Chile, en orden a transferir la propiedad fiscal.

**Anótese, Regístrese, Notifíquese y Archívese.**

*"POR ORDEN DE LA SRA. MINISTRA"*

**PAOLA LA ROCCA MATTAR**
**Secretaria Regional Ministerial**
**Bienes Nacionales región de Valparaíso**

**PLRM/ SRL/ PLA**
**CC. Nº 26 (Valparaíso)**